

# ДЕЛОВЫЕ НОВОСТИ

**ОФИЦИАЛЬНЫЕ КУРСЫ НБУ на 22.02.10**

Австралийский доллар**	712,7082	Венгерский форинт***	39,8544	Евро**	1081,2496	Канадский доллар**	760,6399	Российский рубль*	2,6526	Шведская крона**	109,8161
Английский фунт**	1231,0710	Датская крона**	145,2726	Исландская крона**	3,7284	Норвежская крона**	133,3970	Турецкая лира**	524,4711	Швейцарский франк**	737,6515
Белорусский рубль*	0,0274	Доллар США**	799,8000	Казахский тенге**	5,4125	Польский злотый**	270,0221	Чешская крона**	41,9658	Японская иена***	87,0782

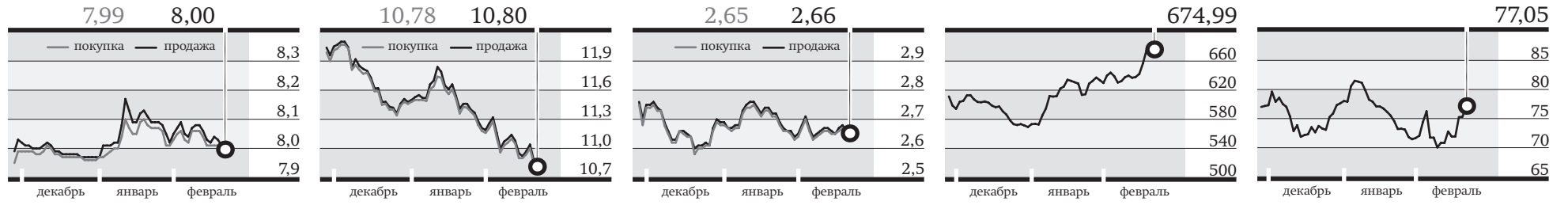
\*За 10. \*\*За 100. \*\*\*За 1000. По данным НБУ

**ИНДЕКСЫ ВЕДУЩИХ ФОНДОВЫХ БИРЖ на 19.02.10 (пунктов)**

Nikkei 225	10123,58 (-212,11)	DAX30*	5722,05 (+41,64)
SAC-40	3769,54 (+21,71)	DJIA*	10414,59 (+21,69)
FTSE 100	5358,17 (+33,08)	PTC	1425,02 (+8,23)

\*На 19.18. По данным агентства Reuters

**Индикаторы**  
на 19.02.10



**ВАЛЮТНЫЙ Ъ-ИНДИКАТОР**

UAH/USD

UAH/EUR

UAH/10 RUB

ФОНДОВЫЙ ИНДЕКС ПФТС

КОТИРОВКИ НЕФТИ BRENT

**ТЕМЫ НЕДЕЛИ**

**22 февраля**

Немецкая Lufthansa планирует отменить рейсы в связи с четырехдневной забастовкой пилотов (см. стр. 7). Из Киева, Львова и Донецка в города Германии Lufthansa осуществляет 48 рейсов в неделю (во Франкфурт, Мюнхен и Дюссельдорф).

**23 февраля**

**Кредитпромбанк**, который контролирует гражданин Кипра Папунидис Константинос (владеет напрямую — 6,6% акций банка, опосредованно — 72,5%), проведет внеочередное собрание акционеров. Крупнейшими формальными собственниками Кредитпромбанка, по данным НБУ на 1 января, являются ирландская «Комертрон трейдинг лимитед» (34%) и кипрская «Финтест холдинг лимитед» (38,5%).

Комиссия Киевсовета по вопросам прав собственности рассмотрит вопрос законности решения о приватизации **Житнего и Владимирского рынков**, принятого Киевсоветом 29 октября прошлого года (см. „Ъ“ от 2 февраля). Комиссия настаивает на отмене решения, так как законодательство запрещает приватизацию объектов, имеющих социальное и историческое значение.

Совет директоров Европейского банка реконструкции и развития рассмотрит возможность выделения кредита **«Энергомашспецстали»** на сумму до \$73 млн для завершения инвестиционной программы. Общая стоимость проекта достигает \$261 млн. Среди потребителей продукции «Энергомашспецстали» в Украине — компании «Азовсталь», Алчевский меткомбинат, Донецкий и Енакиевский металлургические заводы, Сумское НПО им. Фрунзе, завод им. Малышева.

**25 февраля**

Наблюдательный совет компании **«Астелит»** (TM life:) должен согласовать проект договора о взаимодополнении с сетью «Укртелекома», сообщили ранее в Национальной комиссии по вопросам регулирования связи. Компания — единственный национальный GSM-оператор, который до сих пор не подписал договор с «Укртелекомом». Из-за конфликта операторов не были заключены контракты на 2009 год, взаиморасчеты в течение прошлого года не проводились.

**Интернет-ассоциация Украины** планирует объявить итоги конкурса на право измерения аудитории пользователей интернета. Заявки подали компании InMind, «Международная маркетинговая группа Украина» и симферопольская «Региональная программа „Общественное мнение“». Сейчас исследование интернет-аудитории проводит также компания Gemius по заказу другой общественной организации — Украинской ассоциации интернет-рекламы (см. „Ъ“ от 16 февраля).

**26 февраля**

Австрийская **Erste Group**, владеющая украинским Эрсте Банком, огласит свои финансовые результаты за 2009 год, а также планы по дальнейшему развитию в Украине. По данным Нацбанка, в 2009 году убыток Эрсте Банка составил 345,73 млн грн, тогда как прибыль в 2008 году — 1,79 млн грн. За минувший год учреждение сократило активы на 23%, до 8,49 млрд грн; обязательства — на 22%, до 7,47 млрд грн.

**28 февраля**

Крупнейший оператор мобильной связи **«Киевстар»** планирует завершить распределение прибыли между акционерами: 56,5% принадлежит норвежской Telenor, 43,5% — российской Altiro. На выплату дивидендов будет направлено 765,2 млн грн прибыли за 2008 финансовый год.

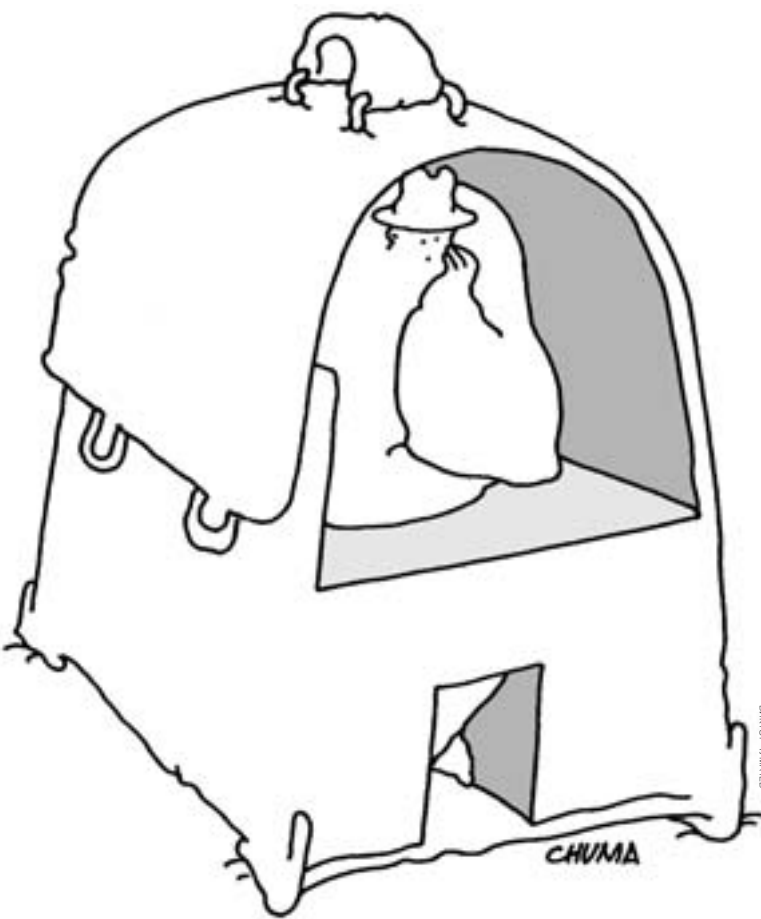
## «Ренессанс Групп» крепко стоит на земле

Инвестгруппа вкладывает деньги в «Украинские аграрные инвестиции»

**В пятницу стало известно, что инвестгруппа «Ренессанс Групп» владеет одним из крупнейших агрохолдингов в Украине по площади обрабатываемых земель. Принадлежащая ей компания «Украинские аграрные инвестиции» потратит в этом году \$70 млн на увеличение засева площадей до 216 тыс. га. Уже через несколько лет, продав долю в акционерном капитале на международной бирже, компания может рассчитывать на 400–500% доходности на вложенные инвестиции, считают эксперты.**

Об активах «Ренессанс Групп» в аграрном бизнесе стало известно благодаря привлечению компанией кредита Европейского банка реконструкции и развития (ЕБРР). 23 марта на заседании совета директоров ЕБРР рассмотрит вопрос о выделении \$20 млн для проведения весенних полевых работ Ukrainian Agrarian Farms, владеющей компанией «Украинские аграрные инвестиции» (УАИ), сообщил банк в пятницу.

«Ренессанс Групп» занимается аграрным бизнесом с 2005 года, рассказал гендиректор УАИ Александр Костенко: «Мы видели перспективу в этом секторе и понимали, что при эффективном управлении бизнес может быть выгодным». Сейчас компания арендует порядка 300 тыс. га в 10 об-



ластях в Украине, наибольшие площади угодий — в Черниговской, Кировоградской, Сумской, Полтавской и Черновицкой областях. УАИ выращивает пшеницу, кукурузу, подсолнечник, рапс, сою и ячмень со средней рентабельностью 30–40%.

Кредит ЕБРР необходим УАИ, чтобы получить урожай с максимальной площади земель. В этом году планируется засеять 216 тыс. га земель против 134 тыс. га в минувшем году. «Новые земли в плохом состоянии — последний раз они засеивались еще во време-

на СССР и нуждаются в проведении комплекса подготовительных работ», — пояснил господин Костенко. «Если земли уже взяты в аренду, необходимо их обрабатывать — арендную плату собственникам паев компания должна выплачивать независимо от того, получает она урожай или нет», — пояснил исполнительный директор компании «Сахарный союз „Укррос“» Владимир Григорьевский.

прошлого года, сообщили в Миннагрополитики.

Исходя из заявленного земельного банка, УАИ претендует на статус крупнейшего агрохолдинга в Украине, отмечает Сергей Трифонов. Для сравнения: «Мировосский хлебопродукт» арендует около 180 тыс. га сельхозземель, а компания «Астарта» — 175 тыс. га. По мнению господина Трифонова, компания собрала земельный банк в удачное время, ког-

### УАИ собрали земельный банк в удачное время, когда стоимость уступки прав аренды не превышала \$200/га

Всего для финансирования сельхозработ в текущем году УАИ необходимо \$70 млн из расчета инвестиций \$340 в га посевов. По словам господина Костенко, компания в «достаточной мере обеспечена рабочим капиталом». Условия выделения кредита не разглашаются. Но, как правило, агрокомпания ЕБРР кредитует под 7–8% в год против 34–36% украинских банков, говорит независимый эксперт аграрного рынка Сергей Трифонов. В этом году дефицит заемных средств стал сдерживающим фактором развития рынка: из-за высоких кредитных ставок с начала 157,2 млн грн, что на 43% меньше, чем на аналогичную дату

да стоимость уступки прав аренды не превышала \$200/га. «Учитывая высокий интерес зарубежных инвесторов к агробизнесу в Украине, через два-три года цена уступки прав аренды эффективных сельхозземель может вырасти до \$400–500», — считает господин Григорьевский. А в случае продажи на бирже уже через пару лет компания может рассчитывать на 400–500% доходности на вложенные инвестиции, считает Сергей Трифонов. По словам господина Костенко, акционеры «Ренессанс Групп» не исключают возможности размещения на бирже части акционерного капитала УАИ в ближайшие два-три года.

**Алена Голубева**

## Флот топит «Днепрavia»

Его расширение ухудшило показатели авиакомпания

**Несмотря на открытие новых направлений, авиакомпания «Днепрavia» закончила 2009 год с рекордным убытком 274 млн грн. В прошлом году авиакомпания использовала флот малоэффективно — ее самолеты летали реже конкурентов, говорят эксперты. Но уже в этом году перевозчик может существенно сократить убытки благодаря объединению флота и маршрутов с «Аэросвитом» и «Доббассаэро».**

В 2009 году «Днепрavia» не смогла улучшить финансовые показатели: ее чистый убыток увеличился на 27,77%, до 274,72 млн грн, хотя выручка выросла на 81,4%, до 675,81 млн грн, сообщил перевозчик в официальной прессе в пятницу. Улучшить показатели

компания помешали подорожание топлива и аренды самолетов Boeing 737 и Embraer 145, рост валютного курса и падение пассажиропотока, объяснили в «Днепрavia». Компания также увеличила затраты на аэропортовое, навигационное и техническое обслуживание в связи с ростом количества маршрутов.

«Днепрavia» несмотря на показатели обслуживает самый большой парк среди украинских авиаперевозчиков и продолжает его наращивать. Сейчас компания эксплуатирует 11 региональных Embraer 145 и 6 среднемагистральных Boeing 737. А в этом году планирует взять в лизинг еще 14 Embraer 145 обанкротившейся Alitalia (см. „Ъ“ от 8 февраля). Лизинг каждого, по оценкам экспертов, обходится минимум в \$50 тыс. в месяц.

● **ОАО «Днепрavia» создано в 1996 году. В его состав входят одноименная авиакомпания и международный аэропорт «Днепропетровск». 94,57% акций авиакомпания с прошлого года через ООО «Галтера» принадлежит структурам, близким к акционеру ПриватБанка. В прошлом году авиакомпания перевезла около 620 тыс. пассажиров (+43,52% к 2008 году). Финансовые проблемы «Днепрavia» испытывает не первый год. С 2004 года компания проходила процедуру банкротства, а за 2008 год ее убыток увеличился в 32,2 раза — до 215 млн грн. «В прошлом году кредиторы компании увеличивали ее долги, чтобы потом дешево купить в процессе приватизации и отсечь потенциальных конкурентов», — уверен директор Центра политического и экономи-**

ческого анализа Александр Кава. ООО «Галтера», подконтрольное акционеру ПриватБанка (крупнейшего кредитора авиакомпания), купило 95% акций «Днепрavia» всего за \$7,4 млн (см. „Ъ“ от 31 августа 2009 года).

Сразу после приватизации «Днепрavia» председатель Днепропетровской областной госадминистрации Виктор Бондарь заявил, что совладелец ПриватБанка Игорь Коломойский намерен инвестировать в «Днепрavia» \$114 млн, а также погасить в течение двух недель 440 млн грн кредиторской задолженности. Были ли выполнены эти планы, пока неизвестно.

Впрочем, для роста убытка «Днепрavia» есть и объективная причина — неэффективное использование флота. Самолеты компании имеют средний налет

4–5 часов в день, тогда как самолеты крупнейших украинских перевозчиков — 10–12 часов. «Авиакомпания может сократить убытки в этом году за счет более активного использования флота. В первую очередь, на сети «Аэросвита», — считает господин Кава. Сейчас «Днепрavia», «Аэросвит» (52% акций владеют структуры, подконтрольные владельцам ПриватБанка и сопредседателю набсовета компании Григорию Гуртовому) и «Доббассаэро» (входит в альянс с «Аэросвитом») отработывают новую модель сотрудничества. Председатель правления «Днепрavia» Сергей Ткаченко ранее говорил, что, помимо соглашений о кодшеринге, возможно взаимное использование ресурсов компаний. «Днепрavia» уже передала «Аэросвиту» в сублизинг Boeing 767.

**Елена Синицына**

## Продукты воспитания

Предприятия заставят чаще декларировать цены на пищевую продукцию

**Министерство экономики предложило потребовать от производителей продуктов питания сообщать местным властям о всех ценах на свою продукцию, а не только в случае их изменения более чем на 1%. Такая идея возникла после того, как ряд компаний избежал согласования отпускных цен благодаря смене названия и юридического статуса. Участники рынка говорят о единичных случаях уклонения и считают, что ужесточение контроля не остановит рост цен.**

В пятницу Министерство экономики предложило обязать про-

изводителей и оптовых продавцов декларировать не только изменение цен на продукты питания более чем на 1% за месяц, но и подавать первичную декларацию цен. Об этом говорится в обнародованном проекте изменений в постановление № 1222/2007 «Порядок декларирования изменений оптовых розничных цен на продовольственные товары». Документ подготовлен после того, как Госинспекция по контролю за ценами обнаружила, что компании избегают декларирования цен с помощью изменения названия или организационно-правовой формы. Так, Соляковский, Капустянский и Моевский сахарные заводы стали ра-

ботать под брендом «Подольские сахаровары», а Хоростковский сахарный завод — «Сахарный завод „Хоростков“». Новые компании смогли повысить цены без их декларирования.

Поэтому министерство предложило дополнить постановление № 1222 обязательным декларированием в местных органах власти первоначальной регистрационной цен при продаже новой продукции или создании нового субъекта хозяйствования. «Вместе с Минэкономики мы готовим законодательные изменения, которые заставят предпринимателей обосновывать цены на социальные группы продуктов питания и при первичной регистра-

ции», — ранее заявляла „Ъ“ глава инспекции Наталья Немодрук. По ее словам, такие нарушения не позволяют полноценно сдерживать рост цен на сахар. По данным Госкомстата, в 2009 году сахар подорожал на 83,9%, в январе 2010-го — еще на 14,7%.

«О таких прецедентах мне не известно», — сказал председатель наблюдательного совета «Сахарного союза «Укррос» Сергей Федоренко. — В любом случае в условиях дефицита сахара декларирование изменения цен не является действенным механизмом. Стоит говорить о необходимости его отмены». Директор консалтингового агентства ААА Сергей Наливка считает, что массовых

нарушений не было. «Сахарозаводчики жестко привязаны к кредитам и не могут легко сменить название или форму собственности», — отметил он.

Помимо сахара, допустимый уровень подорожания на 12% в 2009 году превысили три группы продуктов питания: рыба (+14,1%), молоко (+16,6%), растительное масло (+35,4%). Однако декларированные цен не остановит инфляцию, уверяют эксперты. «Как показывает практика, декларирование не влияет на цены, так как производители без проблем доказывают обоснованность их изменения», — отметила аналитик ИК Dragon Capital Тамара Левченко.

**Юрий Панченко**